



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, http://audit.tomsk.ru

06.06.2022 № 03-253/1
На № 4-070/881-22 от 20.04.2022

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В. Козловской

Заключение на отчет о результатах управления и распоряжения областным государственным имуществом за 2021 год

Контрольно-счетной палатой рассмотрен отчет о результатах управления и распоряжения областным государственным имуществом за 2021 год, представленный в Законодательную Думу Томской области (далее - Отчет). Сведения, содержащиеся в Отчете, соответствуют требованиям, предъявляемым статьей 6 Закона Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» к составу информации, в обязательном порядке включаемой в Отчет. По итогам рассмотрения представляем свои замечания и предложения по уточнению ряда отчетных данных в следующих разделах Отчета.

1. Общие сведения о государственном имуществе Томской области

Следует исправить общую стоимость пакета акций и долей (вкладов) в уставных капиталах хозяйственных обществ на 01.01.2022 - 9 009 424,2 тыс.руб., в том числе долей (вкладов) - 1 347 886,8 тыс.руб. (стр. 3 Отчета соответственно - 9 005 424,2 тыс.руб., в том числе 1 343 886,8 тыс.руб.), так как в Реестре государственного имущества Томской области не отражены сведения о внесении ГУП ТО «Областное ДРСУ» в 2021 году дополнительного вклада в уставный капитал ООО «Региональный аэропорт «Северный» в сумме 4 000 тыс.руб.

В отношении изменения по сравнению с прошлым годом количества и первоначальной стоимости объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), учитываемых в Реестре государственного имущества Томской области по состоянию на 01.01.2022, предлагаем уточнить информацию о принятии в собственность Томской области (выявлении) 5 объектов недвижимого имущества общей площадью 1,7 тыс.кв.м общей первоначальной стоимостью 2 462,1 тыс.руб. по результатам проведенных инвентаризаций (проверок), дополнив фразой «и с учетом ввода объектов в эксплуатацию». Кроме того, указать общую первоначальную стоимость 13 снесенных объектов - 3 525,5 тыс.руб. и 4 приватизированных объектов (на безвозмездной основе) - 9 550,7 тыс.руб. (стр. 4 Отчета).

В целях единообразия рекомендуем данные о площади объектов недвижимого имущества, предоставленных областными структурами в безвозмездное пользование (стр. 7 Отчета, приложение № 1), привести с одним знаком после запятой. Также уточнить сведения об общей площади объектов недвижимости, предоставленных областными структурами в аренду на 01.01.2022: общая площадь объектов недвижимого имущества, предоставленных в аренду, составила 16 971,5 кв.м, в том числе предоставленных в аренду областными государственными учреждениями - 12 702,9 кв.м (стр. 7 Отчета, приложение № 1 - соответственно 16 966,6 кв.м и 12 698,0 кв.м), из них по отраслям: «Здравоохранение» - 3 578,4 кв.м, «Лесное хозяйство» - 60,8 кв.м (приложение № 1 - соответственно 3 577,41 кв.м и 56,9 кв.м).

Обратим внимание, что не реализовано предложение Контрольно-счетной палаты (изложенное в заключении на отчет о результатах управления и распоряжения областным государственным имуществом за 2020 год) по упорядочиванию и систематизации данных, содержащихся в Реестре государственного имущества Томской области, и приведению структуры объектов учета в соответствие со ст. 128 ГК РФ в части организации обособленного учета следующих видов областного имущества в отдельном разделе Реестра - «Иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам» в разрезе подразделов, в том числе: «Бездокументарные ценные бумаги», «Доли (вклады) в уставных капиталах хозяйственных обществ», «Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности», с внесением соответствующих изменений в Положение об организации учета и ведения Реестра государственного имущества Томской области.

2. Областные государственные учреждения и иные организации, созданные на основе или с использованием областного государственного имущества

2.1. Областные государственные унитарные предприятия

В части сведений о завершении процедуры банкротства ОГУП «Первомайское ДРСУ» следует уточнить дату определения Арбитражного суда Томской области - от 21.03.2022 (*стр. 8 Отчета - от 14.03.2022*).

2.2. Областные государственные учреждения

В отношении деятельности областных государственных учреждений следует уточнить отчетные данные в части:

- увеличения в 2021 году по сравнению с 2020 годом среднесписочной численности работающих в учреждениях социальной сферы на 0,4%, в том числе в учреждениях общего образования - на 2,6% (*стр. 9 Отчета - соответственно на 0,5% и на 2,7%*);

- уровень среднемесячной заработной платы руководителей областных государственных учреждений в 2021 году составил 85 345,1 руб. (*стр. 10 Отчета - 85 345,4 руб.*);

- исключить учреждения здравоохранения из числа учреждений, финансируемых за счет средств областного бюджета более чем на 90 % (*стр. 14 Отчета*);

- по состоянию на 01.01.2022 года 63,9% учреждений финансировались менее чем на 25% за счет средств от приносящей доход деятельности (161 учреждение); 7,5% учреждений финансировались от приносящей доход деятельности в интервале от 25 % до 50% (19 учреждений) (*стр. 16 Отчета - соответственно 63,5% и 160 учреждений, 7,9% и 20 учреждений*). Также внести соответствующие изменения в диаграмму 7 «Соотношение долей областных государственных учреждений в разрезе объемов финансирования, полученных за счет средств от приносящей доход деятельности по состоянию на 01.01.2022»;

- исключить ОГБУ «Областной центр автоматизированных информационных ресурсов Томской области» из приложения № 6 к Отчету.

2.3. Иные организации, созданные Томской областью, в том числе областными учреждениями, на основе или с использованием областного государственного имущества

По состоянию на 01.01.2022 за Территориальным фондом обязательного медицинского страхования Томской области закреплено на праве оперативного управления государственное имущество (основные средства) первоначальной стоимостью 53 423 тыс. руб. (*стр. 20 Отчета - 53 423,7 тыс. руб.*).

В 2021 году в органах управления и контроля 9 некоммерческих организаций из 13 интересы Томской области представляли 67 уполномоченных представителей, из них в отчетном году произошла замена 8 уполномоченных представителей в 4 организациях (*стр. 20 Отчета - 10 некоммерческих организаций из 13, 74 уполномоченных представителей, замена 6 уполномоченных представителей в 4 организациях*).

В отношении НО «Фонд развития бизнеса» следует исправить количество субъектов малого и среднего предпринимательства, которым в 2021 году предоставлена компенсация расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг и услуг сервисов доставки готовой еды - 66 (*п. 3 приложения № 9 - 60 субъектов*), а также общий размер субсидий из областного и федерального бюджетов, предоставленных данной некоммерческой организации в 2021 году - 113 712,7 тыс.руб (*п. 21 приложения № 12, графа 3 - 49 754,1 тыс.руб.*).

В отношении НО «Фонд содействия развитию территорий» уточнить дату и номер постановления Администрации Томской области, которым утверждена государственная программа «Развитие коммунальной инфраструктуры в Томской области» - от 27.09.2019 № 346а (п. 24 приложения № 12, графа 2 - от 07.09.2017 № 330а).

3. Пакеты акций, доли, паи в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, находящиеся в областной государственной собственности

Сведения об общем сальдированном результате (*стр. 22 Отчета*) предлагаем изложить в следующей редакции: общий сальдированный результат деятельности 20 хозяйственных обществ за 2021 год - прибыль в сумме 17 783 627 тыс.руб. (без учета прибыли ПАО «Ростелеком» - прибыль в размере 153 161 тыс.руб.), из них 16 хозяйственными обществами с участием Томской области (областного учреждения) 25 и более процентов получен убыток в общей сумме 18 479 тыс.руб. (в основном за счет убытка ООО «Томская областная пассажирская компания», полученного в сумме 156 943 тыс.руб.).

Также рекомендуем упорядочить информацию об основной доле чистой прибыли, полученной обществами (*стр. 23 Отчета*): за отчетный период основную долю чистой прибыли (91,8% - без учета ПАО «Ростелеком») получили 5 хозяйственных обществ: ООО «Аэропорт ТОМСК» - 126 204 тыс.руб. (35,1%); ПАО «Томскпромстройбанк» - 89 671 тыс.руб. (24,9%); АО «Полигон» - 75 509 тыс.руб. (21%); АО «ОЭЗ ТВТ «Томск» - 25 057 тыс.руб. (7%); АО «Медтехника» - 13 745 тыс.руб. (3,8%).

В отношении ПАО «Ростелеком» уточнить (*стр. 23 Отчета*): получение ПАО «Ростелеком» чистой прибыли в 2021 году в сумме 17 630 466 тыс.руб. или 98% от общей суммы чистой прибыли, полученной в 2021 году хозяйственными обществами с участием Томской области (в 2020 году - убыток в сумме 9 297 531 тыс.руб.), обусловлено (далее - по тексту).

В отношении ООО «Томская областная пассажирская компания» (далее - ООО «ТОПКОМ») предлагаем уточнить и дополнить отчетные данные (*стр. 23 Отчета*): увеличение убытка ООО «ТОПКОМ», созданного 01.04.2020 со 100%-й долей участия Томской области с целью осуществления организации регулярных перевозок пассажиров и багажа (в уставный капитал которого в 2020-2021 г.г. внесены средства областного бюджета в сумме 382,8 млн.руб.), по итогам 2021 года на 42,9 млн.руб. по сравнению с 2020 годом обусловлено: отсутствием у Общества выручки от продаж (за исключением 5 тыс.руб. от рекламы), при этом себестоимость продаж составила 23,4 млн.руб. (расходы административно-управленческого персонала), а также прочими расходами в сумме 178 млн.руб., из них 177,4 млн.руб. - лизинговые платежи за 83 автобуса, приобретенные Обществом на условиях финансовой аренды (лизинга), при этом прочие доходы составили лишь 4,5 млн.руб., в том числе 3,9 млн.руб. - доходы в виде прибыли по осуществлению регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по межмуниципальным маршрутам Томской области и г.Томска по регулярным тарифам, распределенной на ООО «ТОПКОМ» в рамках совместной деятельности в соответствии с условиями договоров простого товарищества, заключенных Обществом с АО «Томскавтотранс», ООО «Автоколонна 1975» и ООО «Медея».

В отношении АО «Томскавтотранс» (*стр. 23 Отчета*) уточнить следующие данные: получение по результатам деятельности убытка АО «Томскавтотранс» в 2021 году (в 2020 году - чистая прибыль в сумме 8 893 тыс.руб.) обусловлено (далее - по тексту).

В отношении перевыполнения плана по перечислению в областной бюджет дивидендов по акциям (доходов по долям), принадлежащим Томской области, следует исправить итоговые данные: в целом на 0,1 тыс.руб. больше дивидендов поступило от обществ с государственной долей Томской области менее 10% в уставном капитале (далее - по тексту); на 10 532,9 тыс.руб. больше дивидендов поступило от обществ со 100%-й государственной долей, далее - по тексту (*стр. 25 Отчета - соответственно 0,8 тыс.руб., 10 533 тыс.руб.*).

Отметим, что перевыполнение в 2021 году плана в 2,8 раза или на 10 533 тыс.руб. (при плане 5 760 тыс.руб.) по перечислению дивидендов по акциям (доходов по долям), принадлежащим Томской области, обусловлено в основном ненадлежащим уровнем планирования основных показателей финансово-хозяйственной деятельности (корректировкой программ ФХД) обществ, исходя из которых определен планируемый объем доходов, перечисляемых в област-

ной бюджет (за исключением АО «Санаторий «Чажемто», деятельность которого входит в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в 2020 году временно приостанавливалась и была поддержана путём предоставления субсидии из областного бюджета в сумме 11 324 тыс.руб., а также кредита ПАО Сбербанк в сумме 11 978 тыс.руб. на условиях, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 16.05.2020 № 696 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2020 году юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возобновление деятельности».)

Вместе с тем в отношении АО «Санаторий «Чажемто» следует обратить внимание на несвоевременное (в 2020 году) списание им в прочие доходы задолженности по вышеуказанному кредиту, тогда как в соответствии с письмом о решении ПАО «Сбербанк», направленным обществу 22.06.2021, дата списания задолженности по данному кредиту - 01.04.2021 (соответственно прочие доходы увеличивать на сумму кредита следовало в 2021 году), в результате чего обществом получена сверхплановая чистая прибыль за 2020 год.

Следует исправить наименование общества, не перечислившего в 2021 году запланированную долю прибыли в сумме 46 тыс.руб. (*стр. 25 Отчета*) - ООО «Центр инновационного развития Томской области» вместо ООО «Центр кластерного развития Томской области».

В отношении ООО «Томский кампус» (*стр. 25 Отчета*) также предлагаем уточнить информацию о том, что единственным участником общества в 2020 году принято решение о распределении чистой прибыли ООО «Томский кампус» по результатам 2015-2019 годов в общей сумме 431,1 тыс.руб. на выплату дивидендов, которые фактически не выплачены в связи с отсутствием на расчетном счете общества денежных средств (указанные средства в плановом объеме дивидендов на 2021 год не учитывались).

В приложении № 12 внести уточнения в отношении трех хозяйственных обществ: АО «Региональный деловой центр Томской области» - значение коэффициента общей ликвидности в пределах нормы вместо «значение коэффициента общей ликвидности меньше нормативных значений» (*раздел I, п. 7, гр. 5*); ПАО «Томский акционерный инвестиционно-коммерческий промышленно-строительный банк» - в 2021 году общество получило субсидию из федерального бюджета в сумме 34 731 тыс.руб. по постановлению Правительства РФ от 30.12.2018 № 1764 вместо «субсидии и бюджетные инвестиции в 2021 году общество не получало» (*раздел I, п. 14, гр. 3*); ООО «Томский кампус» - фактически общество не осуществляло уставную деятельность с момента создания (с 2011 года) вместо «фактически хозяйственная деятельность в 2021 году обществом не осуществлялась» (*раздел II, п. 2, гр. 2*).

Следует обратить внимание, что из 13 обществ, 50 и более процентов акций (долей) которых владеет Томская область и областное госучреждение, стоимость чистых активов по состоянию на 01.01.2022 пяти хозяйственных обществ (АО «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск», ООО «Центр инновационного развития Томской области», ООО «ТОПКОМ», АО «Редакция газеты «Томские новости», ООО «Томское время») меньше их уставных капиталов, из них у АО «Редакция газеты «Томские новости» и ООО «Центр инновационного развития Томской области» стоимость чистых активов имеет отрицательное значение. При этом утвержденные программы ФХД на 2021 год данных обществ не содержат в разделе «Ключевые показатели эффективности деятельности общества в целях определения размера вознаграждения директора (руководителя)» показателя стоимости чистых активов.

Обратим также внимание, что два хозяйственных общества со 100%-й долей участия Томской области - АО «Томскавтотранс» и ООО «ТОПКОМ» (в органах управления которых Томскую область представляли соответственно 5 и 3 уполномоченных представителей - сотрудники областных департаментов, комитета Администрации Томской области и директор ОГКУ «Специализированное монтажно-эксплуатационное учреждение Томской области») не приняли программы финансово-хозяйственной деятельности на 2021 год, как и на 2020 год, в нарушение положений Порядка подготовки и утверждения программы финансово-хозяйственной деятельности отдельных хозяйственных обществ с участием Томской области, утвержденного распоряжением Департамента по управлению государственной собственностью

стью Томской области от 14.08.2020 № 672. ООО «ТОПКОМ», кроме того, представило доклад руководителя о финансово-хозяйственной деятельности за отчетный год с нарушением срока, установленного п. 3 Порядка мониторинга результатов финансово-хозяйственной деятельности хозяйственных обществ, в уставных капиталах которых находятся 25 и более процентов голосующих акций, принадлежащих Томской области, или доля участия Томской области в которых составляет 25 и более процентов, и областных государственных унитарных предприятий, утвержденного распоряжением указанного Департамента от 20.12.2018 № 1039.

В части сведений об уполномоченных представителях следует внести уточнение о том, что в 2021 году в органах управления 15 хозяйственных обществ, учредителем (участником, членом) которых является Томская область, представляли интересы Томской области 67 уполномоченных представителей, кандидатуры 16 из них в течение отчетного года были переизбраны (*стр. 27 Отчета - кандидатуры 17 уполномоченных представителя были переизбраны*). Кроме того, дополнить информацией о том, что срок предоставления отчетности 4 уполномоченных представителей в отчетном году не наступил.

В отношении участия областных государственных унитарных предприятий в хозяйственных обществах (*стр. 27 Отчета*) дополнить сведениями о размере их вкладов: ГУП ТО «Областное ДРСУ» - вклад в уставный капитал ООО «Стрежевской аэропорт» 10 тыс.руб., в уставный капитал ООО «Региональный аэропорт «Северный» - 4 010 тыс.руб.; вклад ОГУП «Кожевниковское ДРСУ» в уставный капитал ООО «Подсобное» - 37 154 тыс.руб. Соответственно дополнить отчетные данные по состоянию на 01.01.2022.

В отношении информации о пакете акций ПАО «КАМАЗ» (*стр. 28 Отчета*) предлагаем также уточнить: ОГУП «Кожевниковское ДРСУ» является миноритарным акционером ПАО «КАМАЗ» - доля участия в уставном капитале составляет 0,00191%. Номинальная стоимость пакета акций, которым владеет ОГУП «Кожевниковское ДРСУ», составляет 675 тыс.руб., их общая текущая рыночная стоимость возросла с 873,5 тыс.руб. (на 01.01.2021) до 1 414,8 тыс.руб. (на 01.01.2022).

4. Областное госимущество, приобретенное и отчужденное на возмездной и безвозмездной основе за 2021 год, за исключением областного государственного имущества, отчужденного в порядке приватизации в соответствии с Законом Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области»

В отношении объектов недвижимого имущества, приобретенных в государственную собственность Томской области в 2021 году на возмездной основе на основании Закона Томской области «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», следует внести уточнения в части:

- объектов недвижимости, приобретенных по госконтракту от 25.08.2021 № 140, а именно, уточнить, что школа на 1100 мест (*пп. 1.1 на стр. 28 Отчета - школа на 110 мест*);
- объектов недвижимости, приобретенных по контракту от 27.09.2021 № 217, дата регистрации права собственности Томской области на спальный корпус на 50 мест для общеобразовательной организации в МКР «Северный» Заречного сельского поселения и на водопровод к указанному спальному корпусу - 30.09.2021 (*пп. 1.2 на стр. 29 Отчета - 27.09.2021*).

Итоговые данные о приобретении в собственность Томской области в 2021 году недвижимого имущества за счет средств областного бюджета (на сумму 1 304 684,3 тыс.руб.) и внебюджетных средств областного государственного бюджетного учреждения (на сумму 140 тыс.руб.) предлагаем дополнить после слов «по 4 государственным контрактам» (*стр. 31 Отчета*) фразой «(из них по 2 государственным контрактам в собственность Томской области безвозмездно передано 2 земельных участка под приобретенными объектами недвижимости)». При этом сведения в отношении передачи в постоянное (бессрочное) пользование областным государственным учреждениям земельных участков, расположенных в с. Итатка, ул. Северная, 3г и с. Тунгусово, ул. Школьная, 1Б, предлагаем из Отчета исключить, так как эти земельные участки приобретены в собственность Томской области ранее отчетного года.

В части приобретения имущества в собственность Томской области на безвозмездной основе в соответствии с порядком, установленным Законом Томской области от 13.04.2004 № 53-ОЗ, предлагаем уточнить, что из муниципальной собственности в 2021 году принято в

собственность Томской области имущество на общую сумму 22 260,8 тыс.руб., в том числе 2 объекта недвижимого имущества общей стоимостью 800 тыс.руб. (стр. 32 Отчета - соответственно 22 260,9 тыс.руб., 2 объекта, 800,1 тыс.руб.). Кроме того, упорядочить сведения в приложении № 16, указав в графе «Перечень принимаемого имущества» по строке «Итого недвижимое имущество» - 2 объекта, в графе «Общая площадь, кв.м» - 476,5. Вместо итоговых строк «Всего недвижимое имущество» и «Всего движимое имущество» сформировать итоговую строку «Всего недвижимое и движимое имущество», по которой в графе «Первоначальная стоимость, руб.» указать общую стоимость - 22 260 837,6 руб. Исключить в наименовании графы «Первоначальная/кадастровая стоимость, руб.» слово «кадастровая».

В отношении имущества, переданного безвозмездно в собственность Томской области в соответствии с распоряжениями Правительства РФ, следует внести дополнение (стр. 33 Отчета) о неуказанных актах приема-передачи товара и услуг по их доставке: по поставке наборов барабанов - от 18.03.2021 №№ 74, 75; по поставке ксилофонов - от 16.04.2021 №№ 075, 076.

В части принятия в государственную собственность Томской области земельных участков в соответствии с порядком, установленным Законом Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ, предлагаем дополнить наименование итоговых строк в приложении № 17 к Отчету: «Итого земельные участки, принятые от муниципальных образований», «Итого земельные участки, принятые от юридических лиц».

Кроме того, предлагаем уточнить в п. 4 на стр. 33 Отчета, что на безвозмездной основе от иных лиц областные государственные учреждения социальной сферы приняли движимое имущество на общую сумму 22 021,3 тыс.руб.

В части отчуждения областного имущества в 2021 году на безвозмездной основе предлагаем уточнить следующие данные, приведенные в Отчете и соответствующих приложениях:

- первоначальная стоимость имущества, переданного в собственность граждан Российской Федерации в порядке приватизации в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» - 9 550,7 тыс.руб. (стр. 35 Отчета, приложение № 20 - 9 550,8 тыс.руб.);

- первоначальная стоимость квартиры по адресу: г. Томск, п. Светлый, д.18/1, кв. 36 - 1 703,1 тыс.руб. (приложение № 20 - 1 703,2 тыс.руб.);

- общая сумма имущества, переданного в порядке дарения (пожертвования) в муниципальную и иную собственность в соответствии с Законом Томской области от 13.04.2004 № 53-ОЗ - 199 194,0 тыс. руб., в том числе движимого имущества - 31 456,5 тыс.руб. (стр. 35 Отчета - соответственно 199 193,8 тыс.руб., в том числе 31 456,3 тыс.руб.);

- в приложении № 22 к Отчету в п. 13 раздела «Движимое имущество принято решение в 2021 году, исполнено в 2021 году» указать наименование приобретателя МО «Томский район» вместо МО «Бакчарский район»;

- итоговые данные в приложении № 22 дополнить строкой «Всего передано в порядке дарения (пожертвования) в муниципальную и иную собственность, в том числе:», указав в графе «Первоначальная/кадастровая стоимость, руб.» итоговую сумму по переданному имуществу - 199 193 957,26 руб.

Соответственно общая стоимость имущества, отчужденного в 2021 году из собственности Томской области по всем основаниям, составила 326 168,6 тыс.руб. (стр. 35 Отчета - 326 168,5 тыс.руб.).

5. Областное государственное имущество, переданное в залог, доверительное управление и социальный наём за 2021 год

В отношении информации об отсутствии областного государственного имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения областным государственным унитарным предприятиям, переданного в 2021 году в залог (стр. 36 Отчета), предлагаем дополнить, что по состоянию на начало отчетного года в залоге находилось областное государственное движимое имущество, принадлежащее на праве хозяйственного ведения ОГУП «Бакчарское», общей остаточной стоимостью 2 036 тыс. руб., переданное по договору от 16.10.2020 № 736-20-3-1 залога движимого имущества (транспортной техники залоговой стоимостью 3 307,5 тыс.руб.) в качестве обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору от 16.10.2020

№ 736-20. Обязательства ОГУП «Бакчарское» по вышеуказанным кредитному договору и договору залога исполнены предприятием в полном объеме, в ноябре 2021 года данное областное движимое имущество выведено из залога.

В части информации об отсутствии областного государственного имущества, переданного в 2021 году в доверительное управление, отметим, что из 86 единиц движимого имущества, которые в 2020 году находились в доверительном управлении, а после завершения доверительного управления (в связи с отказом доверительного управляющего от его исполнения) переданы на хранение ОГБСУ «Областное имущество казначейство» по договору от 01.09.2020:

- в 2021 году 14 единиц переданы безвозмездно в собственность муниципального образования «Город Томск» по договору пожертвования имущества от 14.01.2021 № 1/2021;

- в марте 2022 года 5 единиц переданы в собственность НО «Фонд развития промышленности Томской области», созданной 25.01.2022 (из них 3 единицы - в качестве имущественного взноса Томской области);

- 67 единиц движимого имущества, в том числе технически сложные объекты, а также непригодные к дальнейшему использованию, как установлено повторной инвентаризацией, проведенной Департаментом 16.05.2022, продолжают оставаться на хранении в ОГБСУ «Областное имущество казначейство».

В отношении имущества, переданного в социальный наём, предлагаем уточнить общую сумму претензий по оплате задолженности по договорам социального найма - 53,2 тыс.руб. (стр. 36 Отчета - 53,3 тыс.руб.).

6. Контроль за эффективностью использования и сохранностью государственного имущества Томской области

В отношении охвата земельных участков контрольными мероприятиями уточнить следующие данные:

- общая площадь 62 земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, в отношении которых проведены контрольные мероприятия - 313,7 тыс. кв.м, (стр. 38 Отчета - 313,6 тыс.кв.м);

- доля предоставленных земельных участков в разрезе отраслей: 3,2% - объекты отрасли социальной защиты, 3,2% - отрасли рыбного хозяйства, 1,6 % - отрасли семьи и детей, 1,6% - отрасли здравоохранения, 12,9% - объекты прочих отраслей (стр. 38 Отчета: объекты отрасли семьи и детей - 4,8%, объекты прочих отраслей - 17,7%).

Учитывая вышеизложенное, для рассмотрения Отчета на собрании Законодательной Думы Томской области рекомендуем устранить допущенные неточности и учесть предложенные дополнения.

Председатель

А.Д. Пронькин