



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, <http://audit.tomsk.ru>

13.12.2021

№

03-512/2

На №

от

Начальнику
Департамента по вопросам семьи
и детей Томской области

М.А. Шапаревой

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

В соответствии с п.23 плана работы Контрольно-счетной палаты Томской области на 2021 год, утвержденного приказом председателя Контрольно-счетной палаты от 30.12.2020 №67, проведено контрольное мероприятие «Проверка использования бюджетных средств, направляемых на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» в Департаменте по вопросам семьи и детей Томской области (далее – Департамент), по результатам которого выявлены следующие нарушения и недостатки (акт проверки от 30.09.2021).

1. В нарушение Методики распределения субвенций бюджетам городских округов на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями и бюджетам муниципальных районов на осуществление государственных полномочий по распределению субвенций, утвержденной Законом Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (далее – субвенция, Закон Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ), в проверяемом периоде при распределении субвенции отдельным муниципальным районам Томской области (Александровскому, Асиновскому, Зырянскому, Каргасокскому, Молчановскому, Первомайскому, Чаинскому и Шегарскому районам) Департаментом не применялся норматив средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья, утвержденный главой муниципального района.

2. Контроль за реализацией органами местного самоуправления переданных в соответствии со ст.3 Закона Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и лица из их числа), жилыми помещениями, предусмотренный ст.4 Закона Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ, подп.18 п.9 Положения о Департаменте по вопросам семьи и детей Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 07.12.2012 №175, Департаментом должным образом не осуществлялся, на что указывают следующие нарушения и недостатки, допущенные органами местного самоуправления, выявленные по результатам контрольного мероприятия:

1) в нарушение п.3 ст.50 Жилищного кодекса РФ в 12-ти сельских поселениях 5-ти муниципальных районов (Парабельское сельское поселение Парабельского района, Новониколаевское и Ягодное сельские поселения Асиновского района; Михайловское и

Чердатское сельские поселения Зырянского района; Зональненское, Октябрьское, Зоркальцевское, Заречное, Калтайское, Турунтаевское сельские поселения Томского района; Могочинское сельское поселение Молчановского района) отдельно утверждена норма предоставления площади жилого помещения для детей-сирот и лиц из их числа в размере от 20 кв.м до 33 кв.м;

2) несоблюдение нормы предоставления жилого помещения на одного человека в сельском поселении и требований п.7 ст.8 Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон №159-ФЗ), ст.58 Жилищного кодекса РФ, выразившееся в приобретении за счет средств субвенции и предоставлении 2-, 3- и 4-комнатных квартир и домов площадью, превышающей установленную норму предоставления (например, пять жилых помещений на общую сумму 5 289,3 тыс.руб. приобретены администрациями поселений с.Вороново Кожевниковского района, с.Спасское и с.Богашево Томского района, с.Александровское Александровского района и с.Парбиг Бакчарского района);

3) несоблюдение требований к благоустройству жилых помещений, установленных муниципальными правовыми актами (жилье, не отвечающие уровню благоустройства, установленному в сельском поселении, приобретено за счет средств субвенции, например, администрациями 4 сельских поселений Бакчарского района, администрацией Усть-Бакчарского сельского поселения Чаинского района);

4) при предоставлении жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа по договору найма специализированных жилых помещений выявлено неэффективное использование 25 жилых помещений, приобретенных органами местного самоуправления нескольких муниципальных образований (9 жилых помещений в Бакчарском, в Кожевниковском - 4, в Молчановском и Первомайском по 3, в Каргасокском - 2, в Александровском и Парабельском районах по 1, в г.Томске - 2) за счет средств областного бюджета на общую сумму 18 443 тыс.руб., из них в 2020 году 10 жилых помещений на общую сумму 10 155,6 тыс.руб., которые простаивают, и по состоянию на 01.07.2021 не предоставлены детям-сиротам и лицам из их числа в целях реализации их прав на получение жилых помещений и ликвидации накопившейся задолженности по обеспечению их жилыми помещениями, в том числе по причине необращения органов местного самоуправления в суды о принудительном вселении указанных лиц, отказавшихся от заключения договоров найма специализированных жилых помещений, в рамках исполнения в отношении них судебных решений, в том числе в связи с нежеланием проживать на территории соответствующего поселения.

С учетом изложенного и на основании статьи 16 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и статьи 18 Закона Томской области от 09.08.2011 №177-ОЗ «О Контрольно-счетной палате Томской области» Департаменту надлежит принять следующие меры:

1) распределение субвенции осуществлять в соответствии с Методикой распределения субвенций бюджетам городских округов на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями и бюджетам муниципальных районов на осуществление государственных полномочий по распределению субвенций, утвержденной Законом Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ;

2) в целях обеспечения надлежащего исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и лиц из их числа жилыми помещениями:

- организовать работу органов местного самоуправления по приведению муниципальных правовых актов об установлении нормы предоставления площади жилого помещения для детей-сирот и лиц из их числа в соответствии с п.3 ст.50 Жилищного кодекса РФ в части

исключения из муниципальных правовых актов положений, устанавливающих отдельную норму предоставления площади жилого помещения для детей-сирот и лиц из их числа;

- указать органам местного самоуправления при реализации полномочия по приобретению за счет средств субвенции жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа на необходимость соблюдения требований п.7 ст.8 Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ и ст.58 Жилищного кодекса РФ в части допустимых значений площади предоставления жилых помещений;

3) при проведении проверок деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований при осуществлении ими переданных Законом Томской области от 11.09.2007 №188-ОЗ государственных полномочий учесть информацию о нарушениях и недостатках, выявленных по результатам контрольного мероприятия.

В соответствии с ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» о принятых по результатам выполнения представления решениях и мерах необходимо в письменной форме уведомить Контрольно-счетную палату в течение 30 дней со дня получения настоящего представления.

Согласно ч. 7 ст. 16 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» невыполнение представления Контрольно-счетной палаты влечет за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

И.о. председателя



Е.Д. Василевская